



BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA



Na predaj pozemok v krásnom prírodnom prostredí obce Zubák



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Zubák
Ulica:	Zubák
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	2658 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Voda:	áno	čistička odpadových vôd:	
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný pozemok o výmere 2 658 m² v malebnej obci Zubák, ktorá sa nachádza v blízkosti mesta Púchov, v krásnom prostredí Bielych Karpát. Pozemok je mierne svahovitý, čo mu dodáva príjemný prírodný charakter a ponúka pekný potenciál na vytvorenie pokojného rekreačného zázemia. Je vhodný najmä na výstavbu rekreačnej chaty, víkendového bývania alebo oddychového miesta pre ľudí, ktorí hľadajú únik od mestského ruchu, ticho, zeleň a blízkosť prírody. K pozemku vedie obecná prístupová kamenistá cesta. Na pozemku sú dostupné prípojky - elektrina, voda a optika, čo je veľkou výhodou pri budúcom využití pozemku. Popri obecnej prístupovej ceste vedie odvodňovací kanál. Odpadové vody je možné riešiť formou vlastnej čističky odpadových vôd, čo je pri rekreačnom využití praktické a štandardné riešenie. Obec Zubák ponúka základnú občiansku vybavenosť - nachádza sa tu základná škola, materská škola, pošta, obecný úrad, kultúrny dom, obecná knižnica, predajne potravín, mäsiarstvo, drogeria, pohostinstvá a ďalšie služby. Dominantou obce je kostol sv. Vendelína a v okolí sa nachádzajú aj sakrálne pamiatky a miesta vhodné na prechádzky, turistiku a oddych. Lokalita je ideálna pre milovníkov prírody, turistiku a pokojného vidieckeho prostredia. V blízkom okolí nájdete krásne výhľady, lesy, turistické trasy, rozhľadňu

Púchovskej doliny, Hrad Lednica a ďalšie zaujímavé miesta. Ak hľadáte pozemok v tichom prostredí s výborným rekreačným potenciálom, táto ponuka v obci Zubák môže byť presne tým miestom, kde si vytvoríte vlastný priestor na oddych a načerpanie energie. Cena je 35.000€, čo je zároveň výbornou investičnou príležitosťou. V prípade ak tá ponuka zaujala, dohodni si termín obhliadky 0917 828 921



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Andrea Bellová
+421 917 828 921
bellova@bestlivingreality.sk

