BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA

Prémiový byt na prenájom – novostavba, komplet zariadený, parkovanie, výhľad na hrad

690 €/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Ulica:	*Hanzlíkovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*58.36 m²*
Počet izieb:	*2*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2025*
Rok kolaudácie:	*2023*

Poschodie:	*2*
Celková plocha:	*58.36 m²*
Plocha loggie:	*5 m²*
Počet logií:	*1*
Pivnica plocha:	*5.5 m²*
Počet pivníc:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom nadštandardný a reprezentatívny 2-izbový byt v novostavbe v Trenčíne, ulica Na Pažiti (Hanzlíkovská).
Byt je určený pre náročného a zodpovedného nájomcu, ktorý hľadá pohodlné a okamžite použiteľné bývanie bez nutnosti ďalších investícií.

Hlavné benefity bytu:

Kompletne zariadený a vybavený – stačí si priniesť osobné veci (vrátane plne vybavenej kuchyne: jedálenský servis, príbor, hrnce, šálky na kávu – všetko úplne nové).

Priestranný balkón s výhľadom na Trenčiansky hrad – ideálne miesto na oddych po práci.

Vyhradené parkovacie státie a murovaná pivnica (5,5 m²) s bezbariérovým prístupom, vhodná aj na bicykel či väčšie predmety.

Bytový dom s moderným výťahom – pohodlie a komfort na 2. poschodí.

Cena prenájmu je vrátane energií, internetu a TV.

Rýchla dostupnosť na diaľnicu – do Bratislavy približne 1 hod. 10 min., smer Žilina cca 50 min.

Štýlové bývanie pre manažérov a podnikateľov

Byt poskytuje ideálne zázemie pre manažérov a podnikateľov, ktorí potrebujú komfortné bývanie s jednoduchým napojením na diaľnicu. Prémiové vybavenie, súkromie a reprezentatívny charakter bytu ponúkajú dokonalý priestor pre dlhodobé bývanie.

Podmienky prenájmu:

iba dlhodobý prenájom,

nefajčiarsky byt,

bez domácich zvierat,

hľadáme seriózneho a zodpovedného nájomcu.

Lokalita: Trenčín, ulica Na Pažiti (Hanzlíkovská)
Dispozícia: 2-izbový byt + balkón + pivnica
Parkovanie: vyhradené parkovacie státie
Cena: vrátane energií, internetu a TV

BEST LIVING REALITNÁ KANCELÁRIA
Pavol Mrázik
www.bestlivingreality.sk
info@bestlivingreality.sk

O maklérovi – Pavol Mrázik

Profesionál v realitách, ktorý sa zameriava na férový a osobný prístup ku každému klientovi. Pri spolupráci kladie dôraz na detail, transparentnosť a hľadanie riešení, ktoré prinášajú spokojnosť obom stranám. Ak hľadáte spoľahlivého partnera pri prenájme alebo kúpe nehnuteľnosti, môžete sa na mňa s dôverou obrátiť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Pavol Mrázik***
Telefón : ***+421 949 020 746***
E-mail: ***info@fincrossreality.sk***