



BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA



Prémiový byt na prenájom – novostavba, komplet zariadený, parkovanie, výhľad na hrad



690 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Hanzlíkovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	58.36 m ²
Úžitková plocha:	58.36 m ²	Plocha loggie:	5 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	5.5 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Rok kolaudácie:	2023		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom nadštandardný a reprezentatívny 2-izbový byt v novostavbe v Trenčíne, ulica Na Pažiti (Hanzlíkovská).

Byt je určený pre náročného a zodpovedného nájomcu, ktorý hľadá pohodlné a okamžite použiteľné bývanie bez nutnosti ďalších investícií.

Hlavné benefity bytu:

Kompletne zariadený a vybavený – stačí si priniesť osobné veci (vrátane plne vybavenej kuchyne: jedálenský servis, príbor, hrnce, šálky na kávu – všetko úplne nové).

Priestranný balkón s výhľadom na Trenčiansky hrad – ideálne miesto na oddych po práci.

Vyhradené parkovacie státie a murovaná pivnica (5,5 m²) s bezbariérovým prístupom, vhodná aj na bicykel či väčšie predmety.

Bytový dom s moderným výťahom – pohodlie a komfort na 2. poschodí.

Cena prenájmu je vrátane energií, internetu a TV.

Rýchla dostupnosť na diaľnicu – do Bratislavy približne 1 hod. 10 min., smer Žilina cca 50 min.

Štýlové bývanie pre manažérov a podnikateľov

Byt poskytuje ideálne zázemie pre manažérov a podnikateľov, ktorí potrebujú komfortné bývanie s jednoduchým napojením na diaľnicu. Prémiové vybavenie, súkromie a reprezentatívny charakter bytu ponúkajú dokonalý priestor pre dlhodobé bývanie.

Podmienky prenájmu:

iba dlhodobý prenájom,

nefajčiarsky byt,

bez domácich zvierat,

hľadáme seriózneho a zodpovedného nájomcu.

Lokalita: Trenčín, ulica Na Pažiti (Hanzlíkovská)

Dispozícia: 2-izbový byt + balkón + pivnica

Parkovanie: vyhradené parkovacie státie

Cena: vrátane energií, internetu a TV

BEST LIVING REALITNÁ KANCELÁRIA pre Trenčín

Pavol Mrázik

www.bestlivingreality.sk

info@bestlivingreality.sk

O maklérovi – Pavol Mrázik

Profesionál v realitách, ktorý sa zameriava na férový a osobný prístup ku každému klientovi. Pri spolupráci kladie dôraz na detail, transparentnosť a hľadanie riešení, ktoré prinášajú spokojnosť obom stranám. Ak hľadáte spoľahlivého partnera pri prenájme alebo kúpe nehnuteľnosti, môžete sa na mňa s dôverou obrátiť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Pavol Mrázik

+421 949 020 746

info@bestlivingreality.sk

