



BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA



REZERVOVANÝ ! 2-izbový byt po rekonštrukcii s loggiou, kompletne vybavený - ideálny na bývanie aj investíciu!



97 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	K výstavisku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	43 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	37 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	43 m ²
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ !

**Útulný 2-izbový byt s loggiou, ktorý si zamilujete - ideálny na bývanie aj investíciu!
KOMPLETNE VYBAVENÝ!**

Ponúkame na predaj krásny a kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s rozlohou 37 m², ku ktorému patrí aj priestranná loggia s výmerou 6 m². Nachádza sa na poslednom 4. poschodí v zateplenom bytovom dome, čo prináša niekoľko skvelých výhod. Zabudnite na dupot nad hlavou - tu si môžete užívať dokonalý pokoj, súkromie a príjemné množstvo denného svetla.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, takže sa môžete rovno nasťahovať bez ďalších investícií. Nové

bytové jadro, kúpeľňa, vymenená elektroinštalácia, plastové okná, vyrovnané steny so stierkami a omietkami, ako aj kvalitné bezpečnostné vchodové dvere vám poskytnú moderné a pohodlné bývanie. Vykurovanie je efektívne vďaka vlastnej kotolni bytového domu a novým meračom na radiátoroch, čo spolu s nízkymi nákladmi na bývanie - **len 110 € mesačne, robí z tohto bytu skvelú voľbu.**

Aktuálne je byt prenajatý a bude k dispozícii od júla. Ak hľadáte útulné bývanie s výbornou atmosférou alebo chcete získať výbornú investičnú príležitosť s možnosťou okamžitého prenájmu, tento byt je presne pre vás!

Neváhajte a dohodnite si obhliadku. Možno ste práve našli svoj nový domov alebo výhodnú investíciu!

Pavol Mrázik

0949020746



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Pavol Mrázik
+421 949 020 746
info@fincrossreality.sk

