BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA

# Na predaj útulná chatka v Dubnici nad Váhom – výnimočná ponuka!



**51 500 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Trenčiansky kraj* |
| *Okres:* | *Ilava* |
| *Obec:* | *Dubnica nad Váhom* |
| *Druh:* | *Domy* |
| *Typ domu:* | *Chata* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Celková plocha:* | *36.5 $m^2$* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj chatku v krásnom a tichom prostredí Dubnice nad Váhom.*

> *Nehnuteľnosti sa v tejto lokalite vyskytujú len zriedkavo, čo z nej robí skvelú investičnú príležitosť aj vhodné miesto na rekreáciu. Táto lokalita ponúka dokonalé spojenie prírody a pohodlie s výbornou dostupnosťou. Chatka je ideálnym miestom na relax, víkendové pobyty či trávenie voľného času s rodinou a priateľmi.*

*Chatka má celkovú úžitkovú plochu 36,5 m² a pozostáva z:*

*Murovaná pivnica 10,5 m2*

*Hlavná obytná časť 10,5 m²*

*Podkrovie s dvoma lôžkami  10,5 m²*

*Skladový priestor pod chatkou cca 5m2*

*Chatka je napojená na elektrinu a na pozemku je prívod vody .*

*Parkovanie je zabezpečené priamo pri chate pre dve osobné autá.*

*K chatke patrí pozemok s rozlohou 485 m², skleník a šopa na uskladnenie náradia.*

*Lokalita – pokojné miesto s výbornou dostupnosťou*

*Dubnica nad Váhom je dynamicky sa rozvíjajúce mesto v Trenčianskom kraji, ktoré poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť a veľkú infraštruktúru. Chatka sa nachádza v príjemnom a bezpečnom oplotenom areáli s dobrou prístupovou cestou , vďaka čomu máte zabezpečený celoročný prístup .*

*BEST LIVING Realitná Kancelária pre Dubnicu nad Váhom*

*Váš partner pre bezpečné a komfortné bývanie.*
*BEST LIVING Realitná Kancelária*
*Pavol Mrázik*
*0949020746*
*info@bestlivingreality.sk*
*www.bestlivingreality.sk*









## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Pavol Mrázik***
*Telefón :* ***+421 949 020 746***
*E-mail:* ***info@bestlivingreality.sk***