BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA

PREDANÝ ! Exkluzívna novostavba rodinného domu, Ilava - Klobušice – Splňte si sen o novom bývaní ešte tieto Vianoce!



Rezervované

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Ilava*
Obec:	*Ilava*
Ulica:	*Dlhé Nivy*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*595 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*127.98 m^2*
Zastavaná plocha:	*140 m^2*
Podlahová plocha:	*101.66 m^2*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*4*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Terasa:	*áno*
Špajza:	*áno*
Sklad:	*áno*
Rok výstavby:	*2019*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite po modernom bývaní v krásnom a pokojnom prostredí? Jediný dom, ktorý spája nadčasový dizajn, komfort a okamžitú možnosť nasťahovania?
Potom je táto novostavba rodinného domu určená práve pre vás.

Tento dom nie je len o štvorcových metroch a moderných riešeniach. Je o pocitoch, ktoré vo vás vyvolávajú už pri prvej návšteve. Otvorte dvere a nechajte sa pohltiť príjemnou atmosférou, ktorú tento dom ponúka. Od priestrannej izby, cez dizajnovo riešenú kuchyňu, až po útulné spálne – každá

časť tohto domu bola vytvorená tak, aby ste sa cítili ako doma od prvého momentu.

Čo vám tento dom ponúka?
- štyri priestranné izby, kuchyňa s obývačkou a výstupom na terasu
- celková úžitková plocha domu 127,98 m2
- podlahová plocha bez terasy a závetria domu:101,66 m²
- rozloha pozemku: 595 m2
- kompletne zariadený interiér– navrhnutý dizajnérom.
- kvalitné prevedenie materiálov, od podlahy až po vstavané nábytky
- plne vybavená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
- navrhnutá záhrada so zavlažovacím systémom –
- dom je ihneď voľný kúpou
- dve parkovacie státia
- záhradný domček
- technická miestnosť pre práčku a bojler na ohrev vody
- samostatný šatník
- dve kúpeľne. Jedná spoločná a druhá so vstupom zo spálne

Tento dom je nielen esteticky krásny, ale aj technicky dokonale vybavený pre váš maximálny komfort. Užívajte si podlahové kúrenie s individuálnou reguláciou v každej izbe, pochôdzna povala poskytuje dostatok úložného priestoru, exteriérové žalúzie na dialkové ovládanie, terasa vybavená pohodlným záhradným sedením. Dom je pripojený na inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia a na pozemku je nové optické pripojenie internetu.

Nepremeškajte túto skvelú príležitosť a doprajte si nový domov, kde sa budete cítiť naozaj doma. Zavolajte nám a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Tento dom môže byť čoskoro Váš.

BEST LIVING Realitná Kancelária pre Ilavu

Váš partner pre bezpečné a komfortné bývanie.
BEST LIVING Realitná Kancelária
Pavol Mrázik
0949020746
info@bestlivingreality.sk
www.bestlivingreality.sk








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Pavol Mrázik***
Telefón : ***+421 949 020 746***
E-mail: ***info@bestlivingreality.sk***