



BEST LIVING
REALITNA KANCELARIA



PREDANÝ ! Exkluzívna novostavba rodinného domu, Ilava - Klobušice - Splňte si sen o novom bývaní ešte tieto Vianoce!



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Ilava
Ulica:	Dlhé Nivy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	595 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok výstavby:	2019
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	127.98 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	101.66 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	4	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Túžite po modernom bývaní v krásnom a pokojnom prostredí? Jediný dom, ktorý spája nadčasový dizajn, komfort a okamžitú možnosť nastahovania?

Potom je táto novostavba rodinného domu určená práve pre vás.

Tento dom nie je len o štvorcových metroch a moderných riešeniach. Je o pocitoch, ktoré vo vás vyvolávajú už pri prvej návšteve. Otvorte dvere a nechajte sa pohltiť príjemnou atmosférou, ktorú tento dom ponúka. Od priestrannej izby, cez dizajnovu riešenú kuchyňu, až po útulné spálne - každá

časť tohto domu bola vytvorená tak, aby ste sa cítili ako doma od prvého momentu.

Čo vám tento dom ponúka?

- štyri priestrané izby, kuchyňa s obývačkou a výstupom na terasu
- celková úžitková plocha domu 127,98 m²
- podlahová plocha bez terasy a závetria domu: 101,66 m²
- rozloha pozemku: 595 m²
- kompletne zariadený interiér- navrhnutý dizajnérom.
- kvalitné prevedenie materiálov, od podlahy až po vstavané nábytky
- plne vybavená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi
- navrhnutá záhrada so zavlažovacím systémom -
- dom je ihneď voľný kúpou
- dve parkovacie státi
- záhradný domček
- technická miestnosť pre práčku a bojler na ohrev vody
- samostatný šatník
- dve kúpeľne. Jedná spoločná a druhá so vstupom zo spálne

Tento dom je nielen esteticky krásny, ale aj technicky dokonale vybavený pre váš maximálny komfort. Užívajte si podlahové kúrenie s individuálnou reguláciou v každej izbe, pochôdzna povala poskytuje dostatok úložného priestoru, exteriérové žalúzie na diaľkové ovládanie, terasa vybavená pohodlným záhradným sedením. Dom je pripojený na inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia a na pozemku je nové optické pripojenie internetu.

Nepremeškajte túto skvelú príležitosť a doprajte si nový domov, kde sa budete cítiť naozaj doma. Zavolajte nám a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Tento dom môže byť čoskoro Váš.

Pavol Mrázik

info@fincrossreality.sk

0949020746





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Pavol Mrázik
+421 949 020 746
info@fincrossreality.sk

